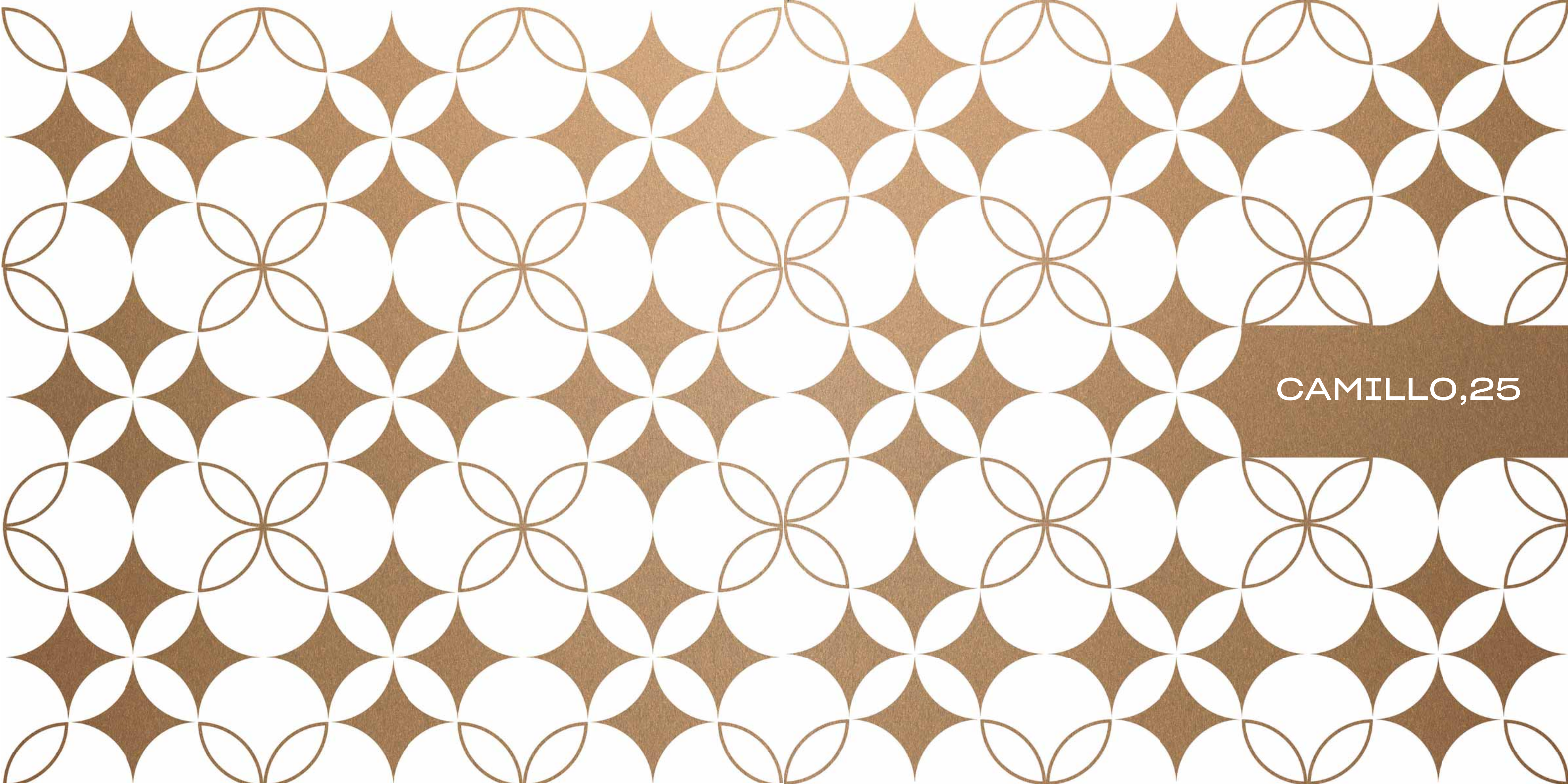


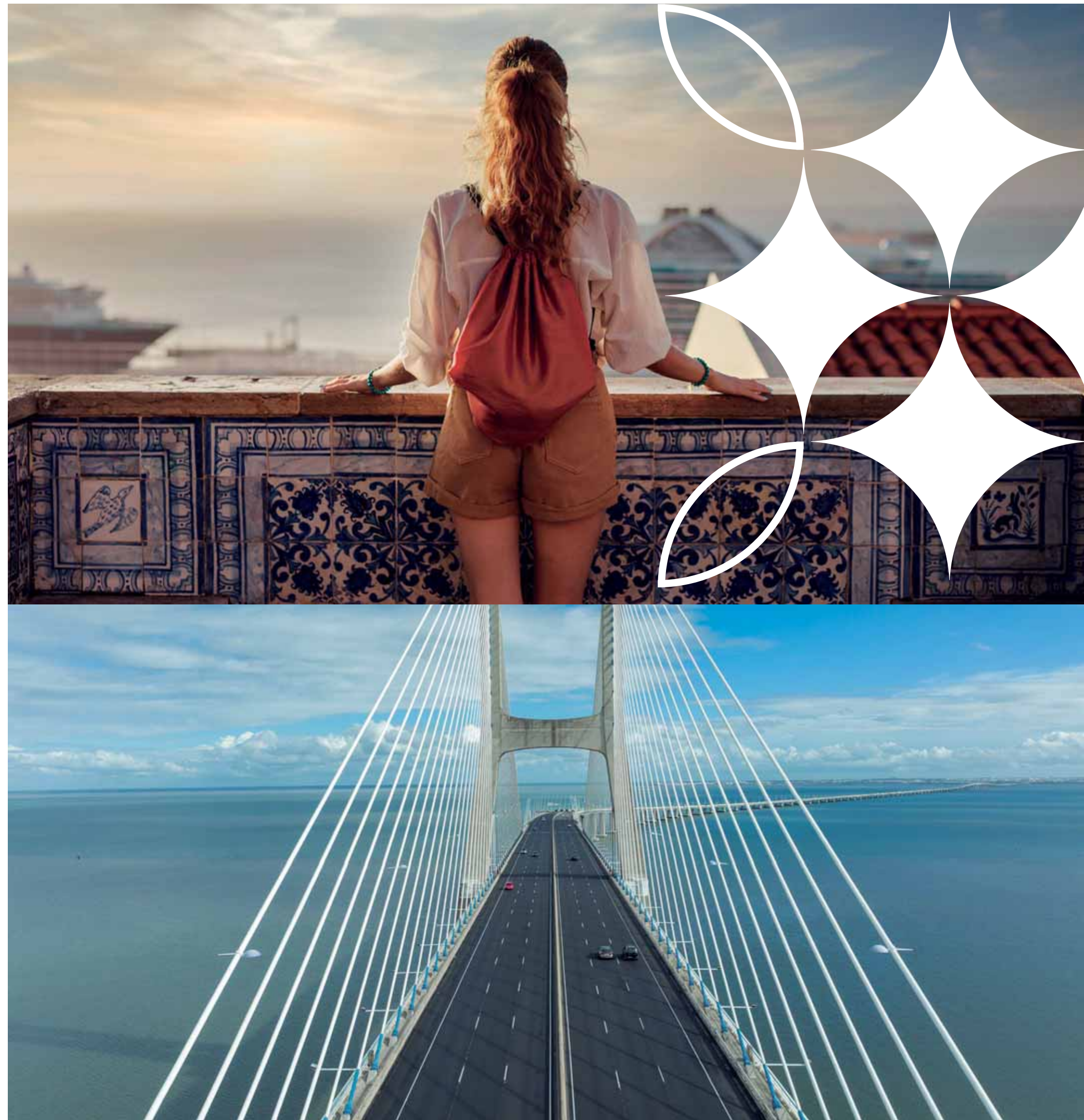


CAMILLO,25

LISBOA, TRADIÇÃO EUROPEIA E INOVAÇÃO EM TOTAL HARMONIA.



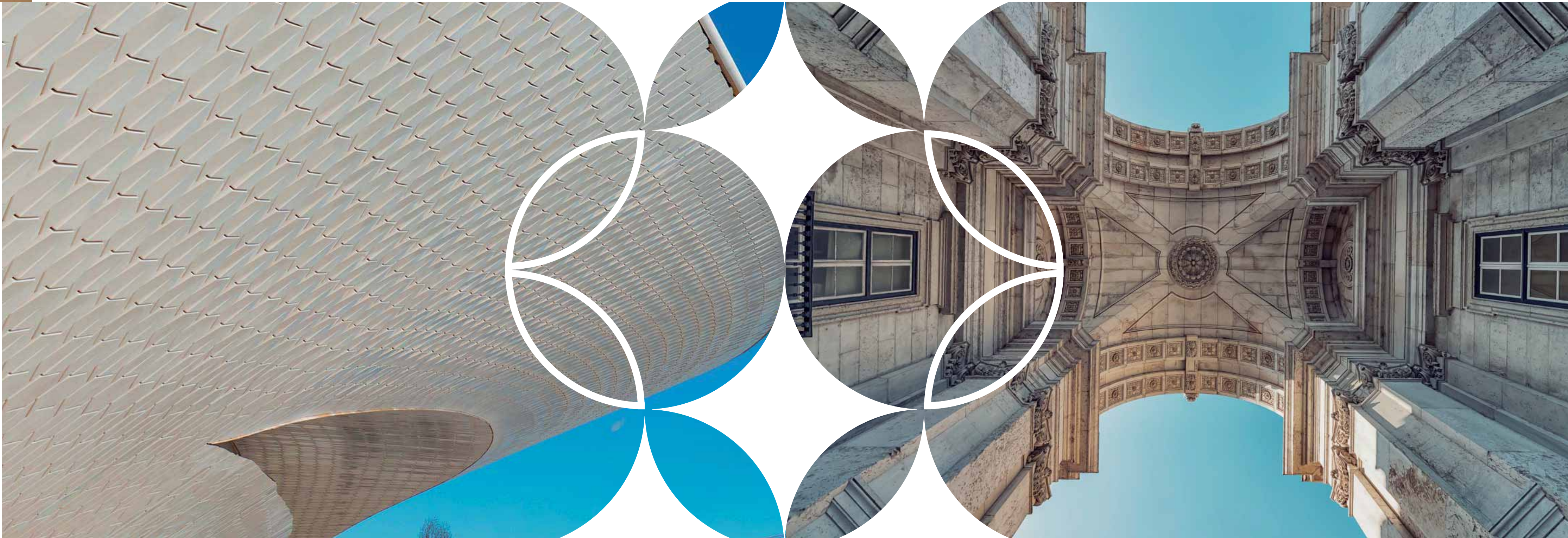
Imagens meramente ilustrativas



As capitais europeias são famosas por oferecerem uma gama completa de atrações e oportunidades. História e cultura riquíssimas, uma arquitetura fascinante, em que muitas vezes uma fachada clássica esconde um interior moderno e surpreendente. Gastronomia com sabores de todas as partes do mundo, arte, música, diversão.

Lisboa reúne tudo isso somado às belezas naturais deslumbrantes, povo hospitaleiro e um número crescente de negócios, inclusive na área da tecnologia. E, como assinatura, uma arte única, expressa pelos seus azulejos, mosaicos admiráveis que encantam os visitantes através dos séculos.

RAZÃO,
EMOÇÃO OU AS
DUAS JUNTAS?



Imagens meramente ilustrativas

O QUE NÃO FALTAM
SÃO MOTIVOS
PARA VIVER, TRABALHAR
E INVESTIR EM LISBOA.

NÚMEROS PARA QUEM DECIDE COM A RAZÃO.

- O PIB português vem crescendo, nos últimos anos, relativamente mais do que os outros países da União Europeia. Em 2022 foi o segundo que mais cresceu.
- Lisboa é o novo Silicon Valley. Anualmente, centenas de start-ups são abertas. Nos últimos dois anos suas vendas e serviços ultrapassaram o valor de 3 bilhões de euros.
- Análise feita pela empresa de consultoria Savills, publicada no Financial Times, indicou que os valores dos aluguéis em Lisboa, comparados com os das principais cidades europeias, aumentou 43% em relação a 2021.



Explorar cada pedacinho da Baixa, do Chiado e do Bairro Alto. Subir o elevador da Santa Justa. Admirar a arte das calçadas de pedras portuguesas do Rossio. Degustar as comidinhas da Rua Augusta. Reviver a história em Belém e no Mosteiro dos Jerônimos. Sentir o vento no rosto admirando Lisboa do alto de seus mirantes. Assistir ao deslumbrante pôr do sol no Tejo. Se surpreender com tudo o que a Avenida da Liberdade e seus jardins oferecem. Voltar pra casa e perceber que navegar é preciso e, em Lisboa, viver também é preciso.



Imagens meramente ilustrativas

PRA QUEM ACHA QUE VIVER É SE EMOCIONAR.

O MELHOR DE LISBOA ESTÁ
NO CORAÇÃO DA CIDADE,
PRÓXIMO À AVENIDA DA LIBERDADE.



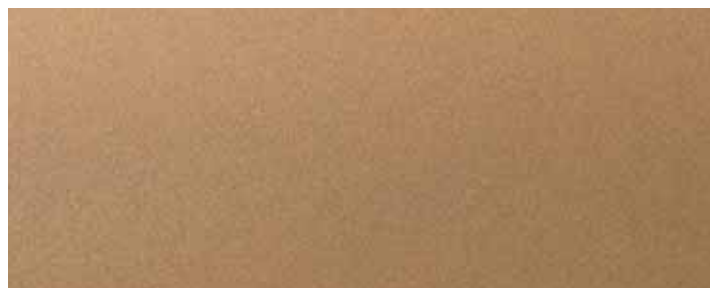
Rua Camilo Castelo Branco, 25.

Moda de alto luxo, cafés e os restaurantes JNcQuoi, o Yakuza by Olivier e o Eleven. Uma mistura do moderno, do tradicional, do requinte e de jardins deslumbrantes. Estar aqui é viver a exclusividade e o privilégio de uma região única no mundo, com tudo o que as antigas capitais europeias têm de melhor.





Hard Rock Café

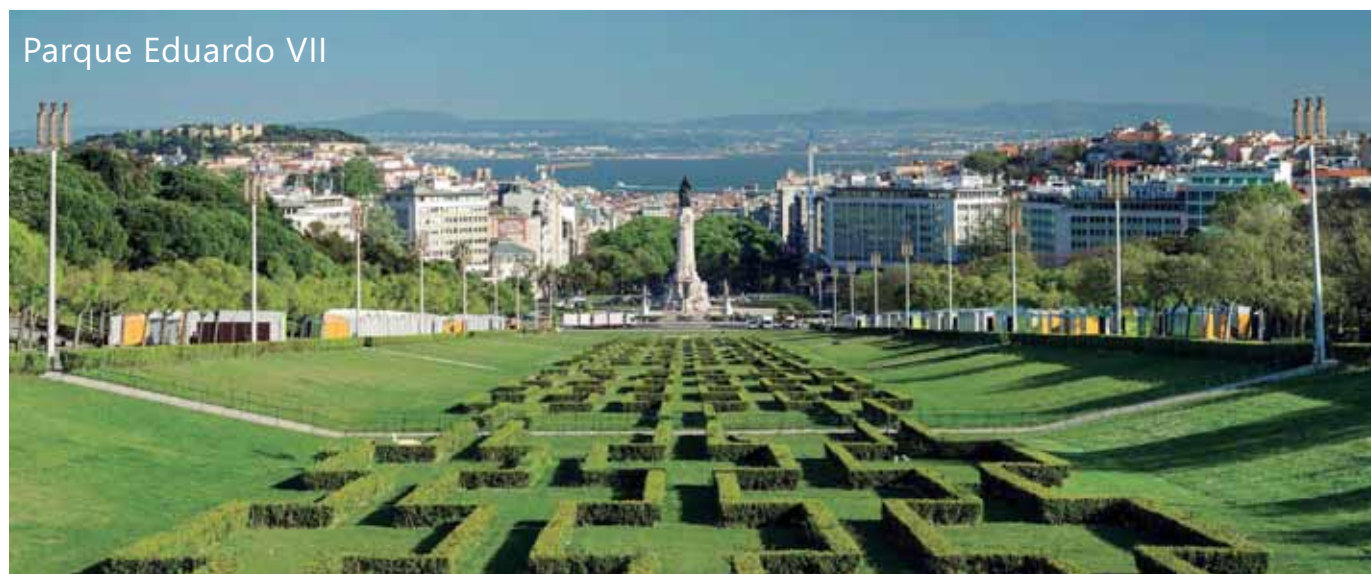


Aeroporto

Imagens meramente ilustrativas



Avenida da Liberdade



Parque Eduardo VII



Loja da Louis Vuitton



Teatro Tivoli

QUEM MORA AQUI,
ENCONTRA TUDO PARA VIVER COM ESTILO.
DESCUBRA O LUXO DE TER
O QUE PRECISA AO SEU ENTORNO.

Lugares Imperdíveis

- ♦ Marquês de Pombal
- ♦ Avenida da Liberdade
- ♦ Praça dos Restauradores
- ♦ Praça do Rossio
- ♦ Bairro Alto
- ♦ Cais do Sodré
- ♦ Terreiro do Paço
- ♦ Alfama

Praças e Jardins

- ♦ Jardim Botânico
- ♦ Praça da Alegria
- ♦ Praça Príncipe Real
- ♦ Jardim Torel
- ♦ Miradouro S. Pedro de Alcântara
- ♦ Jardim Cerca da Graça

Cultura

- ♦ Teatro Tivoli
- ♦ Cinema São Jorge
- ♦ Coliseu dos Recreios
- ♦ Castelo São Jorge

Restaurantes

- ♦ JNcQuoi Avenida
- ♦ Solar dos Presuntos
- ♦ Seen Lisboa
- ♦ Hard Rock Café
- ♦ Mercado Time Out

Moda de Alto Luxo

- ♦ Prada
- ♦ Michael Kors
- ♦ Cartier
- ♦ Louis Vuitton
- ♦ Gucci

Aeroporto-20 minutos

AGORA QUE VOCÊ CONHECE
OS CAMINHOS, DIRIJA-SE
AO EMPREENDIMENTO MAIS
EXCLUSIVO DE LISBOA:
CAMILLO,25.



CAMILLO, 25.
A MELHOR VERSÃO DA FUSÃO ENTRE
TRADIÇÃO E MODERNIDADE.

Inovação na arquitetura de interiores, pensada para atender a todas as necessidades da vida moderna. Tradição na releitura de um imóvel histórico, no desenvolvimento do conceito e na escolha de Camilo Castelo Branco como inspiração para um projeto singular.



A ELEGÂNCIA E A
SOFISTICAÇÃO DA FACHADA
É A COMBINAÇÃO PERFEITA
ENTRE O MODERNO
E O ESTILO ART NOUVEAU.

O palacete é um dos últimos exemplares da arquitetura Art Nouveau em Lisboa. Sua fachada foi redesenhada valorizando os elementos que caracterizam este movimento artístico. As esculturas da artista Ana Paula Castro, que buscou inspiração nas obras de Camilo Castelo Branco, tornaram a fachada uma verdadeira obra de arte.

Camillo, 25



Imagem meramente ilustrativa



VOCÊ NÃO IMAGINAVA
ENCONTRAR TUDO ISSO
EM UM PALACETE EXCLUSIVO.

Edifício boutique com apartamentos de 1 a 3 suítes, lavabo, cozinha e sala integradas. Área de lazer com hidromassagem, lavanderia compartilhada, um arrumo (depósito) e uma vaga de garagem por unidade.

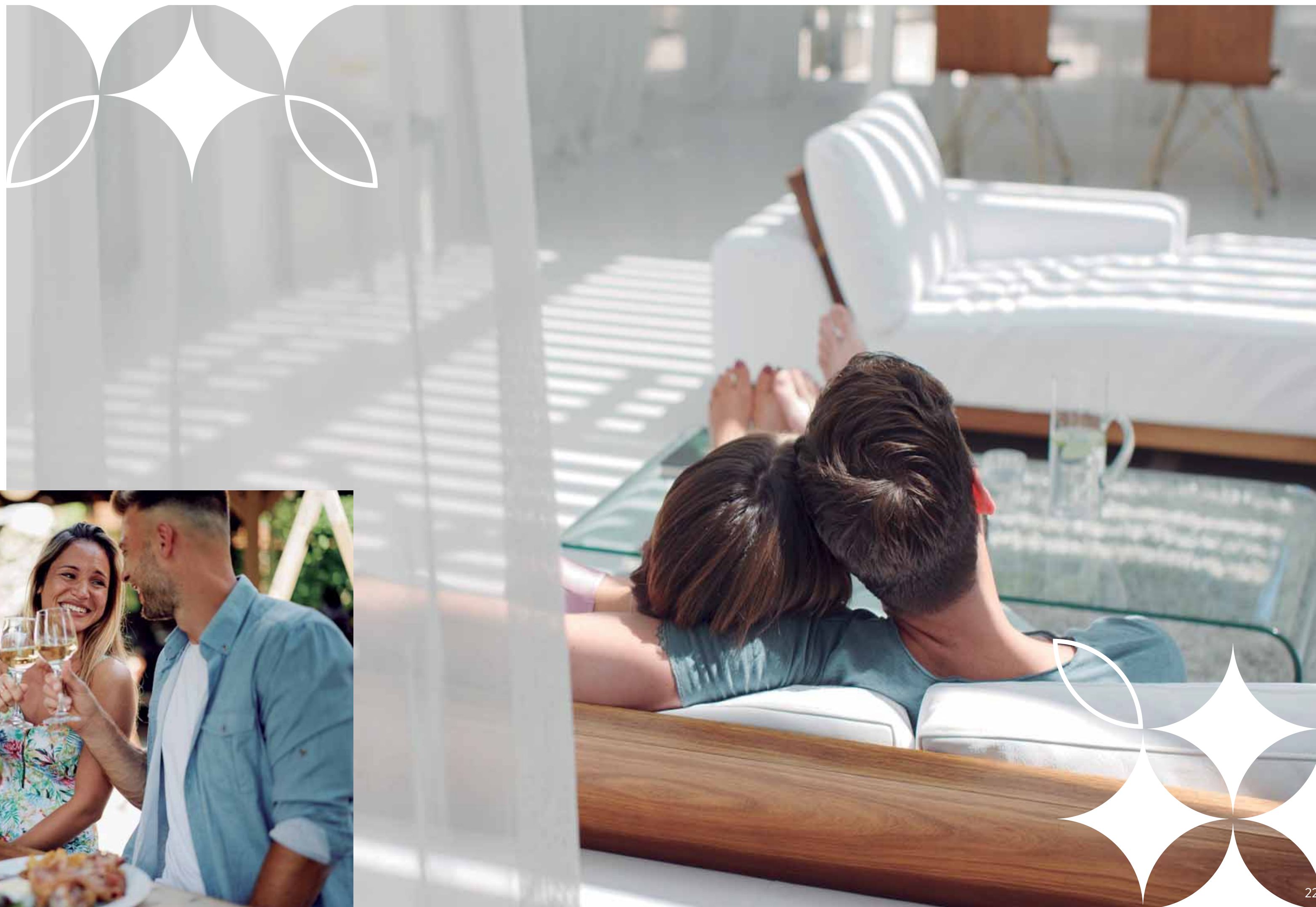


LISBOA
É SURPREENDENTE
POR OFERECER TUDO
O QUE VOCÊ QUISE.
O CAMILLO, 25
TAMBÉM.

Aqui você contempla várias alternativas para seu conforto. Apartamentos de 1 a 3 quartos com suíte e duplex de 3 suítes. Plantas flexíveis, a partir de 230,68m².



Imagens meramente ilustrativas





Bruna Rody e Paula Rody

NOS INTERIORES, O MINIMALISMO, O DESIGN E A ELEGÂNCIA SÃO OS ELEMENTOS MARCANTES.

"O conceito desse projeto é inspirado na obra do escritor Camilo Castelo Branco, trazendo a dualidade entre o passado e o presente. A escultura inspirada no escritor, compõe o edifício, onde a fachada do antigo Palacete Art Nouveau é incorporada ao restante da arquitetura. A dualidade do conceito também é reforçada com os interiores minimalistas que trazem atemporalidade e sofisticação, proporcionando um *lifestyle* que é a identidade de Lisboa, onde o antigo e o moderno se mimetizam na paisagem".

Bruna Rody e Paula Rody



Imagem meramente ilustrativa

A ARQUITETURA CRIOU ESPAÇOS
HARMÔNICOS COM IDENTIDADE
E PERSONALIDADE.

PISO 4 – SALA P4 T3B



REQUINTE E MODERNIDADE NO MOBILIÁRIO E NA
ESCOLHA DAS TEXTURAS DOS REVESTIMENTOS.

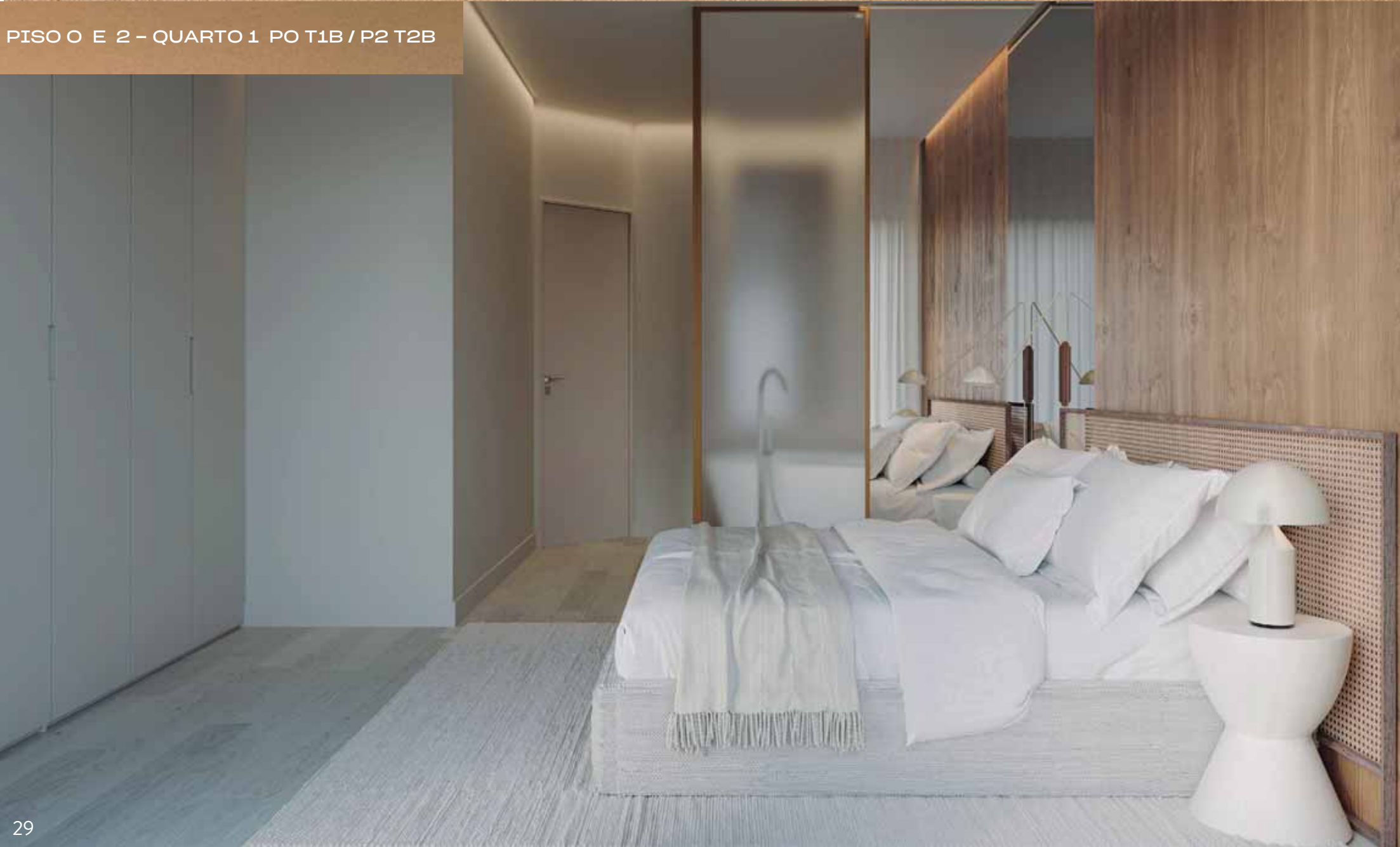
PISO O – SALA PO T1B





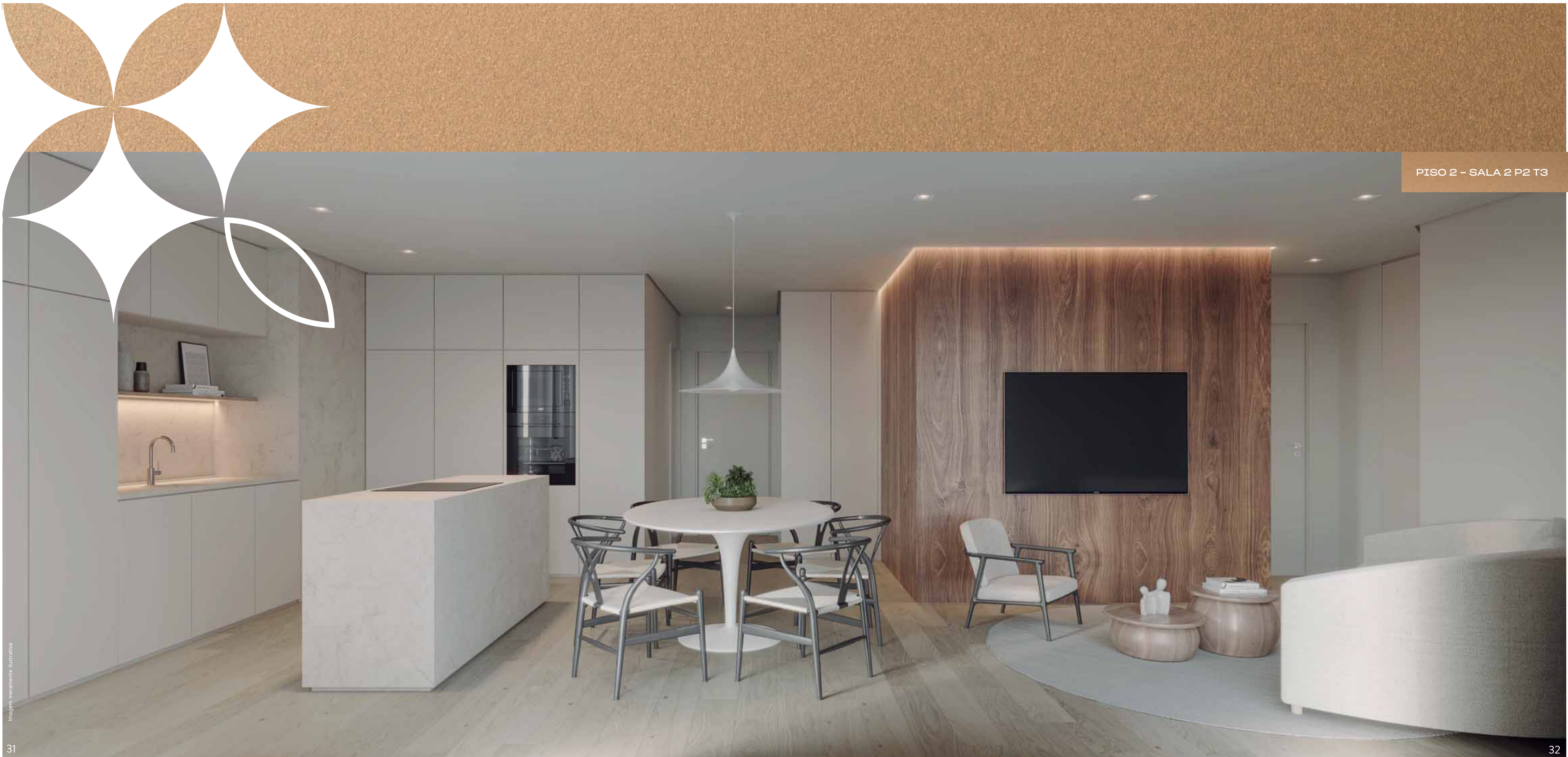
AMBIENTES ACOLHEDORES
PARA VOCÊ VIVENCIAR SUAS
EMOÇÕES MAIS AUTÊNTICAS.

PISO O E 2 – QUARTO 1 PO T1B / P2 T2B



PISO 3 – QUARTO1 P3 T2A



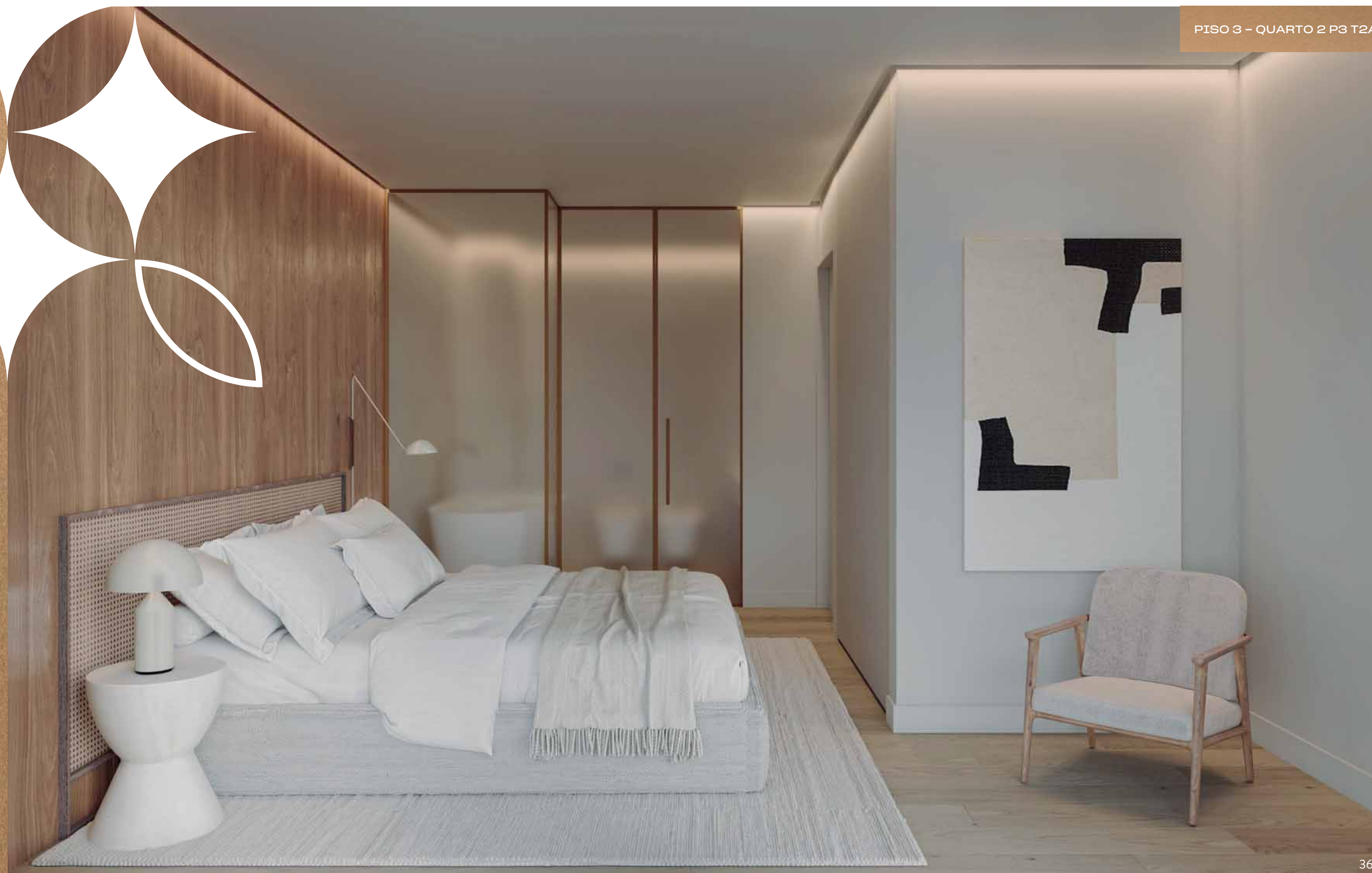


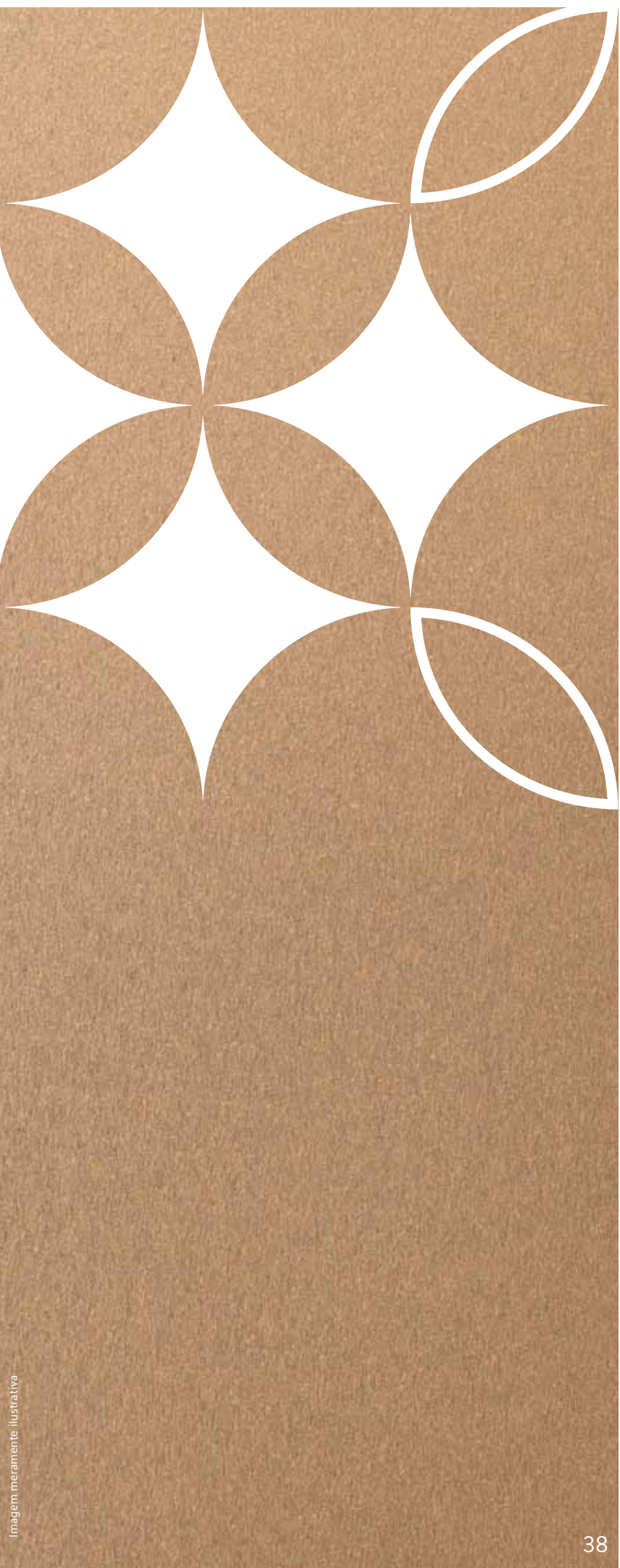
PISO 2 - SALA 2 P2 T3



CADA DETALHE DO
PROJETO FOI
PENSADO PARA
TRAZER CONFORTO,
SOFISTICAÇÃO
E VALORIZAR
O AMBIENTE COM
EFEITOS INOVADORES.

Imagem meramente ilustrativa

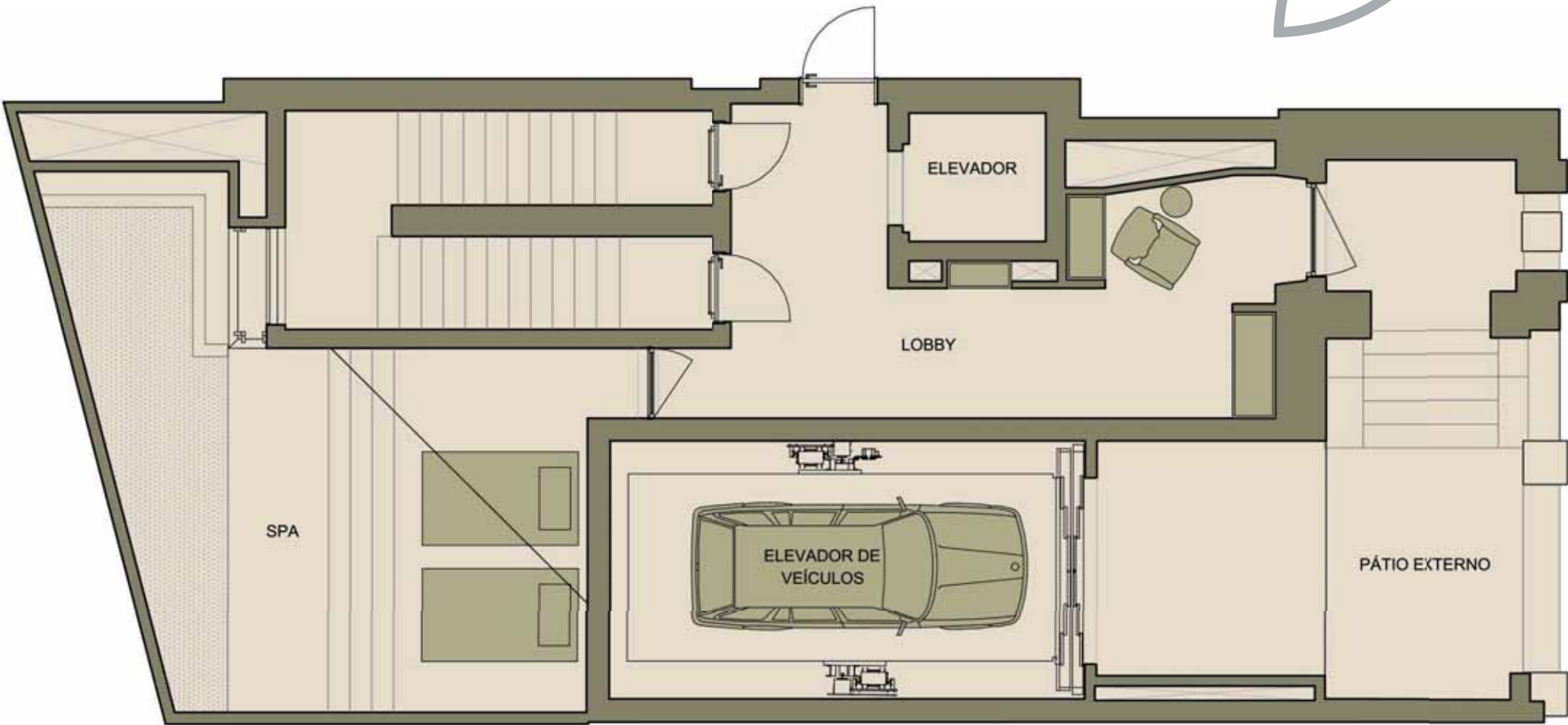






PLANTAS

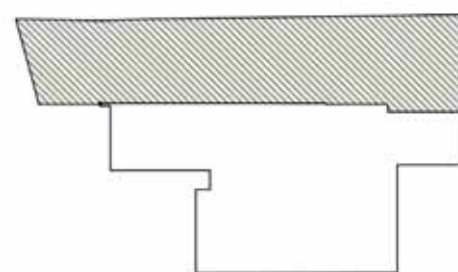
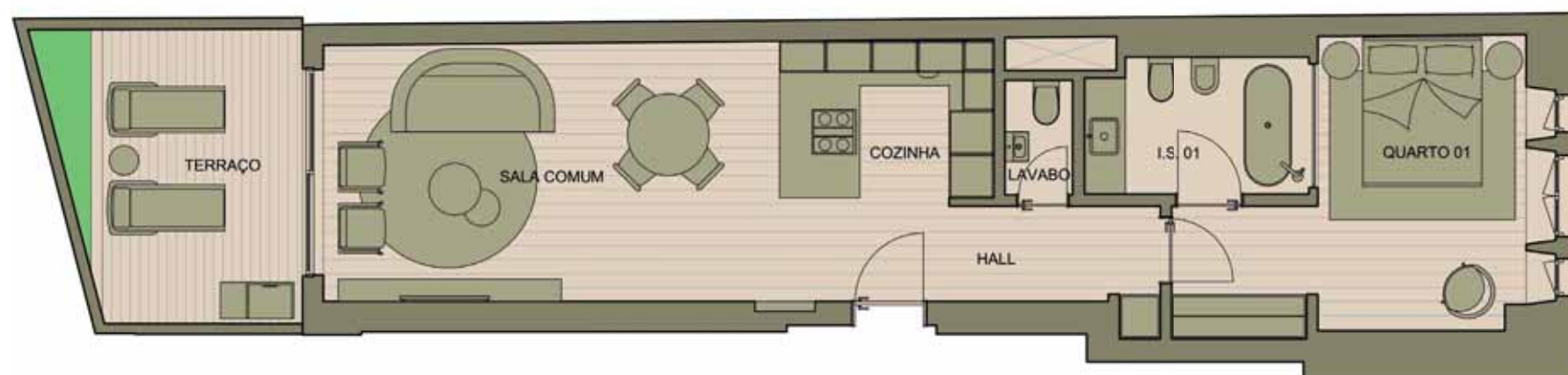
PISO 0 – ÁREA COMUM



PISO 0 TO1B

ÁREA BRUTA PRIVATIVA: 71,60 M²

TERRAÇO/VARANDA: 13,96 M²

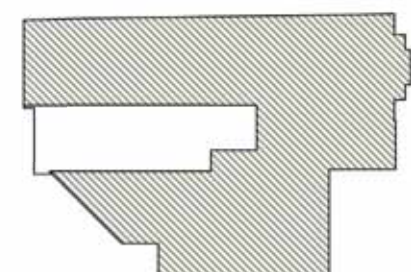


RUA CAMILO CASTELO BRANCO, 25

PISO 1 TO3

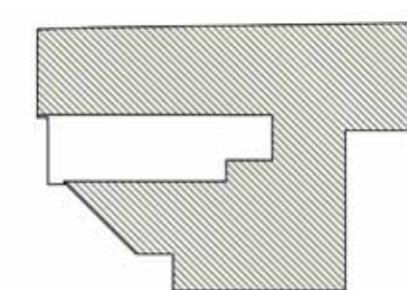
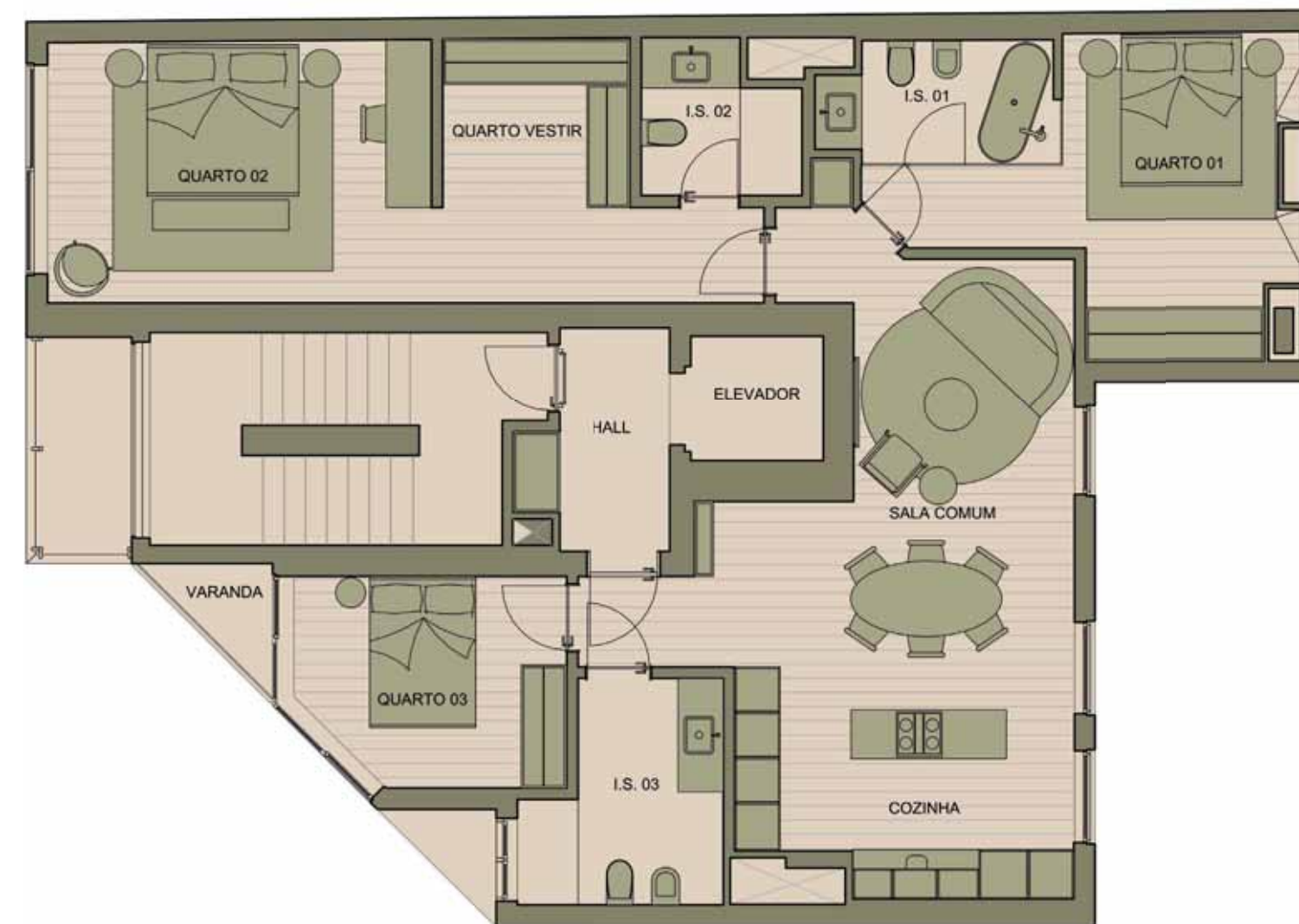
ÁREA BRUTA PRIVATIVA: 131,50 M²

TERRAÇO/VARANDA: 9,60 M²



RUA CAMILO CASTELO BRANCO, 25

PISO 2 TO3
ÁREA BRUTA
PRIVATIVA: 131,50 M²
TERRAÇO/VARANDA:
1,76 M²

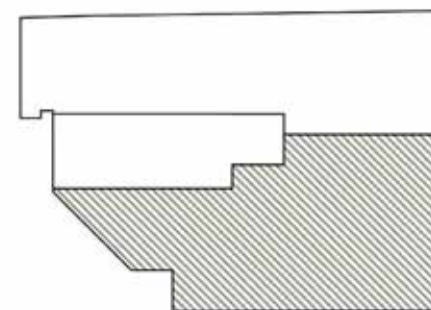


RUA CAMILO CASTELO BRANCO, 25

PISO 3 TO2A

ÁREA BRUTA PRIVATIVA: 79,20 M²

TERRAÇO/VARANDA: 1,76 M²

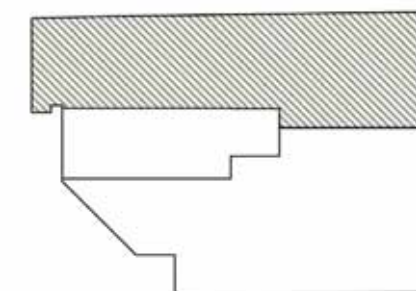


RUA CAMILO CASTELO BRANCO, 25

PISO 3 TO1B

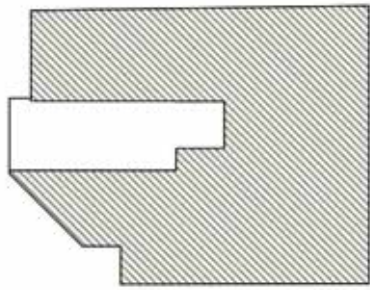
ÁREA BRUTA PRIVATIVA: 64,98 M²

TERRAÇO/VARANDA: 9,25 M²

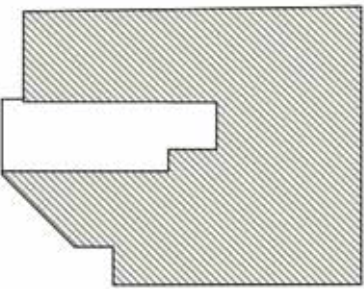


RUA CAMILO CASTELO BRANCO, 25

PISO 4 TO3
ÁREA BRUTA
PRIVATIVA: 144,18 M²
TERRAÇO/VARANDA:
1,76 M²

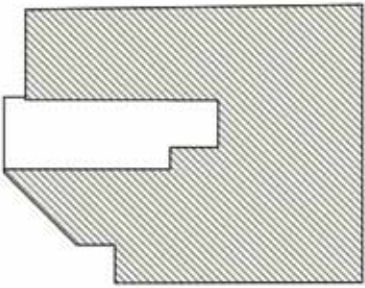


PISO 5 TO3 DUPLEX
ÁREA BRUTA PRIVATIVA: 144,18M²
TERRAÇO/VARANDA: 1,76 M²



RUA CAMILO CASTELO BRANCO, 25

PISO 6 TO3 DUPLEX
ÁREA BRUTA PRIVATIVA: 54,03M²
TERRAÇO/VARANDA: 30,70 M²



RUA CAMILO CASTELO BRANCO, 25

SE VOCÊ BUSCA A MELHOR
OPORTUNIDADE DE MORAR
E INVESTIR EM LISBOA
INSPIRE-SE EM CAMILLO, 25.

A valorização imobiliária crescente em Lisboa vem atraindo um número cada vez maior de compradores em busca de moradia permanente, *short* ou *long stay* e rentabilidade de investimento. O Camillo, 25 é uma oportunidade rara pela sua exclusividade, localização e custo-benefício.



MAS PARA VOCÊ,
QUE SABE QUE LISBOA
É UMA DAS RARAS *SMART CITIES*
DO MUNDO, A INVITE TE CONVIDA
A SER UM *SMART USER*.



Imagem meramente ilustrativa

Ser smart user é saber que, em todo o mundo, os bens do segmento de luxo como imóveis, iates, aviões, são cada vez mais usados de uma forma inteligente. A Invite te convida a conhecer o modelo que não para de crescer: o smart living. É mais prático, ótimo custo x benefício, além de agregar serviços para sua melhor experiência em Lisboa.

SER *SMART USER* É VIVER
O MELHOR DE LISBOA
SEM TER TRABALHO NENHUM.
E AINDA TER VALORIZAÇÃO
COM SEU IMÓVEL.



Imagens meramente ilustrativas

VANTAGENS DO *SMART USER*:



PRONTO E
DECORADO



BEM ESCRITURADO
E HERDÁVEL



FLEXIBILIDADE DE USO



SERVIÇO
PAY-PER-USE



ARRUMAÇÃO DIÁRIA
DAS UNIDADE



BAIXO CUSTO
DE MANUTENÇÃO



THE
RE/MAX
COLLECTION
SIIMGROUP